INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE TERNERA
Resolución N°0852 de mayo 30 de 2002
DANE 113001002952 NIT N° 806011886-1

Vr. Total Contrato:	$ 483.842.356,31	CONTRATO No	SAMC-IET-001-2026
Vr. Adicional:	0,00	CONTRATANTE:	INSTITUCION EDUCATIVA DE TERNERA - NIT 806.011.886-1
Suma Total Contrato:	$ 483.842.356,31	CONTRATISTA:	CORPORACION PAZ Y AMOR MOMPOX - NIT 900.587.857-9
Vr. Acta Parcial No. 02:	$ 193.514.118,63	INTERVENTORIA:	INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS SERVIOBRAS LTDA - NIT 890.405.979-3
Vr. Pendiente por facturar:	$ 145.176.796,68	Fecha de inicio:	11 de agosto de 2026

ANEXO 1 - PRIMER ACTA PARCIAL DE OBRAS — Fecha Acta Parcial (2): 29/09/2026

OBJETO: "OBJETO: “MEJORAMIENTO DE LOS AMBIENTES DE APRENDIZAJE ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TERNERA DEL DISTRITO DE CARTAGENA, MEDIANTE LA EJECUCION DE OBRAS CIVILES ORIENTADAS A LA PARTE ELECTRICA Y LA INFRAESTRUCTURA FISICA, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES SEGURAS, FUNCIONALES Y ADECUADAS PARA EL DESARROLLO ÓPTIMO DE LAS ACTIVIDADES PEDAGOGICAS."

		CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICADAS				SEGUNDA ACTA PARCIAL DE OBRAS (2)		CANTIDAD Y VALORES ACUMULADOS	
N.º		CANTIDAD	UND.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1									
1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA CABLE TIERRA EN 2/0 CU	55,6	MRT	$ 39.000,0	$2.168.400,0	29,60	$1.154.400,00	55,60	$2.168.400,00
1,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTROS DE 80 X 70 X 70	4,0	UND	$ 2.150.000,0	$8.600.000,0		$0,00	4,00	$8.600.000,00
1,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO PRINCIPAL CON PROTECCIONES EN 4/0 CON SUS PROTECCIONES	1,0	UND	$ 11.300.000,0	$11.300.000,0		$0,00	1,00	$11.300.000,00
1,5	PLANOS DE OBRA ELECTRICOS	1,0	UND	$ 2.500.000,0	$2.500.000,0		$0,00	1,00	$2.500.000,00
1,6	SUMINSTRO E INSTALACION PARA ACOMETIDA (TUBERIA MT) 2"	14,0	MRT	$ 110.000,0	$1.540.000,0	4,00	$440.000,00	14,00	$1.540.000,00
1,7	SUMINISTRO E INATALACION DE CAJAS DE PASO	12,0	UND	$ 160.000,0	$1.920.000,0	10,00	$1.600.000,00	12,00	$1.920.000,00
2	BLOQUE 1					-			
2,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO CON TOTALIZADOR DE 42 CIRCUITOS	1,0	UND	$ 2.500.000,0	$2.500.000,00		$0,00	1,00	$2.500.000,00
2,2	TOTALIZADOR DE 100 AMP SNEIDER	1,0	UND	$ 220.000,0	$220.000,0		$0,00	1,00	$220.000,00
2,4	ACOMETIDA DE ALIMENTANCION PARA TABLERO DE BLOQUE 1 NUMERO 6	15,0	MRT	$ 29.600,0	$444.000,0		$0,00	15,00	$444.000,00
2,5	SUMINSTRO E INSTALACION PARA ACOMETIDAS ELECTRICAS EN CABLE NUMERO 8 PARA EQUIPOS DE AIRE	982,0	MRT	$ 23.400,0	$22.978.800,0	545,40	$12.762.360,00	982,00	$22.978.860,00
2,6	TUBERIA MT EN 3/4	211,0	MRT	$ 35.000,0	$7.385.000,0	211,00	$7.385.000,00	211,00	$7.385.000,00
2,7	TUBERIA MT EN 1" 1/4	20,0	MRT	$ 25.000,0	$500.000,0	20,00	$500.000,00	20,00	$500.000,00
3	BLOQUE 2					-			
3,2	TABLERO DE ACOMETIDA PARA BLOQUE 2 DE 36 PUESTOS	1,0	UND	$ 1.700.000,0	$1.700.000,0	1,00	$1.700.000,00	1,00	$1.700.000,00
3,3	TOTALIZADOR DE 80 AMP SNEIDER	1,0	UND	$ 180.000,0	$180.000,0	1,00	$180.000,00	1,00	$180.000,00
3,5	ACOMETIDAD DE ALIMENTACION PARA BLOQUE 2 EN NUMERO 2	106,0	UND	$ 35.600,0	$3.773.600,0		$0,00	106,00	$3.773.600,00
3,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE EN NUMERO 8 PARA EQUIPOS DE AIRES	995,0	MRT	$ 23.400,0	$23.283.000,0	750,00	$17.550.000,00	893,90	$20.917.260,00
3,7	TUBERIA MT EN 3/4	310,0	MRT	$ 35.000,0	$10.850.000,0	35,62	$1.246.700,00	310,00	$10.849.950,00
3,8	TUBERIA PVC CORUGADA EN 1" ALIMENTANCION TABLERO BLOQUE 2	90,0	MRT	$ 13.000,0	$1.170.000,0	90,00	$1.170.000,00	90,00	$1.170.000,00
6	SISTEMA PUESTA A TIERRA					-			
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION VARILLA DE 1,5 MTS EN CU DE PUESTA A TIERRA	3,0	UND	$ 220.000,0	$660.000,0	3,00	$660.000,00	3,00	$660.000,00
6,2	SUMINSTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR CU 2/0	43,8	ML	$ 140.000,0	$6.138.078,3	4,90	$686.000,00	30,90	$4.326.000,00
8	OBRA CIVIL					-			
8,1	PLANTILLA DE NIVELACION	280,360	M2	$ 53.500,0	$14.999.260,0	80,00	$4.280.000,00	80,00	$4.280.000,00
8,2	IMPERMEABILIZACION CON MANTO	345,38	M2	$ 135.000,0	$46.626.300,0	5,18	$699.300,00	345,38	$46.626.300,00
8,3	MEDIA CAÑA EN CANAL	134,60	ML	$ 36.500,0	$4.912.900,0		$0,00	134,60	$4.912.900,00
8,5	SUM E INSTALACION LAMINAS SEG REFERENCIA	114,48	M2	$ 250.000,0	$28.620.000,0	114,48	$28.620.000,00	114,48	$28.620.000,00
8,6	SUM DE REDOBLON	175,00	ML	$ 35.000,0	$6.125.000,0	175,00	$6.125.000,00	175,00	$6.125.000,00
9	OTROS					-			
9,3	ALQUILER DE ANDAMIOS	10,0	DIA	$ 300.000,0	$3.000.000,0	10,00	$3.000.000,00	10,00	$3.000.000,00
11	ESTRUCTURA METALICA PARA TANQUES PARA BATERIA DE BAÑOS					-			
11,1	ESTUDIO DE SUELO, ANALISIS, CALCULO Y DISEÑO ESTRUCTURAL SEGÚN LA NSR10. DEL SOPORTE PARA TANQUE ELEVADO DE 2000 LTS C/U DE 7 MTS DE ALTURA EN ESTRUCTURA MDETALICA, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO.	1,0	GLB	$ 5.700.000,0	$5.700.000,0	1,00	$5.700.000,00	1,00	$5.700.000,00
11,2	EXCAVACION DE ZANJA PARA CIMENTACION, INC. ZAPATAS SEGÚN DISEÑO INC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ORDEN Y ASEO	14,1	M3	$ 45.900,0	$646.386,8	14,10	$647.190,00	14,10	$647.190,00
11,3	CONSTRUCCION DE CIMENTACION . INC. ZAPATA EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN DISEÑO	3,27	M3	$ 816.033,0	$2.665.571,8	3,27	$2.668.427,91	3,27	$2.668.427,91
11,4	CONSTRUCCION DE PEDESTAL EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN DISEÑO, ALTURA EXTERIOR DE 1,00 MTS DE ALTO PARA APOYO DEL PERFIL IP METALICO	2,54	M3	$ 850.000,0	$2.159.850,0	2,54	$2.159.000,00	2,54	$2.159.000,00
12	OBRAS COMPLEMENTARIAS - BLOQUE 3	CANTIDAD	UND.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	-			
12,1	TABLERO PARA BLOQUE 3 DE 36 PUESTOS	1,0	UND	$ 1.700.000,0	$1.700.000,0	1,00	$1.700.000,00	1,00	$1.700.000,00
12,2	PROTECCIONES TERMOMAGNETICAS DE 20 AMPERIOS	18,0	UND	$ 320.000,0	$5.760.000,0	18,00	$5.760.000,00	18,00	$5.760.000,00
12,3	TOTALIZADOR DE 250 AMP SNEIDER	2,0	UND	$ 220.000,0	$440.000,0	2,00	$440.000,00	2,00	$440.000,00
12,4	RESANE OBRA CIVIL EN BLOQUE 3	3,0	UND	$ 800.000,0	$2.400.000,0	3,00	$2.400.000,00	3,00	$2.400.000,00
NP	ACTIVIDADES NO PREVISTAS (NP)	CANTIDAD	UND.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	-			
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DE CABLE DE COBRE 3+1 4/0	ML	328,0	$ 105.750,0	$34.686.000,0	323,00	$34.157.250,00	323,00	$34.157.250,00
NP6	RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE DETERIORADO	M2	156,0	$ 8.887,0	$1.386.372,0	125,00	$1.110.875,00	125,00	$1.110.875,00
NP7	DETECCION DE FUGAS EN SISTEMA HIDRAULICO EN GENERAL CON GEOFONO ACUSTICO	UND	1,0	$ 367.136,0	$367.136,0	1,00	$367.136,00	1,00	$367.136,00
NP8	MANTENIMIENTO GENERAL EN BAÑOS EXISTENTES Y BATERIAS SANITARIAS PARA CORRECION DE FUGAS HIDRAULICAS, INCLUYE CAMBIOS DE GRIFERIA Y APARATOS SANITARIOS DETERIORADOS QUE PERMITEN LAS FUGAS HIDRAULICAS.	Glb	1,0	$ 4.384.272,0	$4.384.272,0		$0,00	0,00	$0,00
NP9	Mtto SUBESTACION, INCLUYE PLANTILLA Y REJILLA EN PISO	Glb	1,0	$ 1.313.204,0	$1.313.204,0		$0,00	0,00	$0,00

COSTO DIRECTOS :		**$ 367.214.903,09**		**$ 146.868.639**	**$ 257.032.149**
23,000%	ADMINISTRACION	$ 84.459.427,71		$ 33.779.786,95	$ 59.117.394,25
4,000%	IMPREVISTO	$ 14.688.596,12		$ 5.874.745,56	$ 10.281.285,96
4,000%	UTILIDAD	$ 14.688.596,12		$ 5.874.745,56	$ 10.281.285,96
19%	IVA SOBRE UTILIDAD	**$ 2.790.833,26**		**$ 1.116.201,66**	**$ 1.953.444,33**
VALOR OBRA:		**$ 483.842.356,31**		**$ 193.514.118,63**	**$ 338.665.559,40**
PORCENTAJE AVANCE DE OBRAS:		**100%**		**40%**	**70,0%**

DANIEL GUSTAVO CORTES MENDOZA
CC No. 1.051.662.765
Rep Legal: CORPORACION PAZ Y AMOR MOMPOX - NIT. 900.587.857-9
CONTRATISTA

MARIO HERRERA LADEUTT
CC No. 73.083.848
Rep Legal: SERVIOBRAS LTDA
NIT 890.405.979-3
INTERVENTORIA

Supervisor Contrato de Interventoría:
CARLOS AUGUSTO GUARDIOLA GUARDO
Rector de INSTITUCION EDUCATIVA DE TERNERA
SUPERVISOR